

VISI MISI DAN TATA NILAI PERUSAHAAN

VISION MISSION AND CORPORATE VALUES

Sesuai dengan SK Direksi Nomor: 3/SK/D.KIW/06/2021 tanggal 21 Juni 2021 Tentang Penetapan Visi, Misi, dan Tata Nilai Perusahaan PT Kawasan Industri Wijayakusuma, PT KIW memiliki Visi, Misi, dan Tata Nilai Perusahaan sebagai berikut:

In accordance with the Directors' Decree Number: 3/SK/D. KIW/06/2021 dated 21 June 2021 concerning Determination of the Vision, Mission and Corporate Values of PT Kawasan Industri Wijayakusuma, PT KIW has the following Vision, Mission and Corporate Values:

MENJADI PENGEMBANG DAN PENGELOLA KAWASAN INDUSTRI, PROPERTI DAN BISNIS YANG ANDAL DAN MODERN.

Become a Reliable and Modern Developer and Manager of Industrial, Property and Business Areas.

VISI PERUSAHAAN

Company Vision



Yang dimaksud Andal dan Modern adalah:

Produk yang dihasilkan memenuhi syarat kebutuhan Investor, baik dipandang dari sisi kualitas, kuantitas maupun estetika.

What is meant by Reliable and Modern is:

The products produced meet the requirements of Investors' needs, both in terms of quality, quantity and aesthetics.



Yang dimaksud dengan Kawasan Industri dan Bisnis adalah pengembangan dan pengelolaan Kawasan Industri yang di dalamnya dikembangkan pula area bisnis dan atau kegiatan bisnis di luar Kawasan industri.

What is meant by Industrial and Business Areas is the development and management of Industrial Areas in which business areas and/or business activities outside the industrial areas are also developed.



Fasilitas dan Layanan yang disediakan lengkap di Kawasan Industri meliputi:

- » Tersedianya fasilitas infrastruktur Kawasan industri
- » Jalan dan *drainase*
- » Jaringan telepon
- » Jaringan listrik & penerangan jalan
- » Jaringan air bersih dan pasokan air yang mencukupi
- » Jaringan hydrant dan unit pemadam kebakaran
- » Jaringan air limbah dan unit pengolahan air limbah terpadu
- » Jaringan pipa gas industri dan pasokan gas yang mencukupi
- » Kesehatan dan Olahraga
- » Tempat Ibadah
- » Kawasan Berikat
- » Layanan di dalam Kawasan industri
- » *Smart Industrial Estate*
- » Perijinan Terpadu Satu Pintu (PTSP)

The complete facilities and services provided in the Industrial Area include:

- » Availability of industrial area infrastructure facilities
- » Roads and drainage
- » Phone network
- » Electrical network & street lighting
- » Clean water network and adequate water supply
- » Hydrant networks and fire fighting units
- » Wastewater networks and integrated wastewater treatment units
- » Industrial gas pipeline network and sufficient gas supply
- » Health and Sports
- » Worship place
- » Bonded zone
- » Services in industrial areas
- » Smart Industrial Estate
- » One Stop Integrated Licensing (PTSP)



- » Perbankan
- » *Warehouse* dan Logistik
- » Pelayanan Kebersihan skala Kawasan dan skala industri
- » Keamanan lingkungan kawasan
- » Pelayanan/*service* kepada pelanggan memuaskan dengan ukuran survey kepuasan dan ketidakpuasan pelanggan.

- » Banking
- » Warehouse and Logistics
- » Regional scale and industrial scale cleaning services
- » Regional environmental security
- » Service/*service* to customers is satisfactory using survey measures of customer satisfaction and dissatisfaction.

MISI PERUSAHAAN

Company Mission

1 PT Kawasan Industri Wijayakusuma adalah BUMN yang menjalankan bisnis pengembang dan Pengelola Kawasan Industri, Properti, dan Bisnis secara Terintegrasi.

PT Kawasan Industri Wijayakusuma is a state-owned company that runs the business of developing and managing industrial, property and business areas in an integrated manner.

2 Menumbuhkembangkan korporasi serta memberi kontribusi positif terhadap perekonomian Daerah dan Nasional.

Developing corporations and making positive contributions to the regional and national economy.

3 Konsisten menjaga kesinambungan usaha dengan menjaga harmoni sosial dan kelestarian lingkungan hidup.

Consistently maintain business continuity by maintaining social harmony and environmental sustainability.

4 Mengkonsolidasikan anak Perusahaan sebagai penopang induk Perusahaan.

Consolidating subsidiaries as support for the parent company.

VISI MISI DAN TATA NILAI PERUSAHAAN

VISION MISSION AND CORPORATE VALUES



NILAI PERUSAHAAN

Company Value

Tata nilai yang dianut oleh seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma untuk mewujudkan Visi dan Misi Perusahaan disingkat “AKHLAK” yaitu:

The values adopted by all employees of PT Kawasan Industri Wijayakusuma to realize the Company's Vision and Mission are abbreviated as “AKHLAK”, namely:



AMANAH Trustworthy

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma selalu memegang teguh kepercayaan yang diberikan.

- Memenuhi janji dan komitmen.
- Bertanggung jawab atas tugas, keputusan, dan tindakan yang dilakukan.
- Berpegang teguh kepada nilai moral dan etika

All people of PT Kawasan Industri Wijayakusuma continue to learn and develop capabilities.

- Fulfill promises and commitments.
- Responsible for tasks, decisions, and actions taken.
- Adhering to moral and ethical values



KOMPETEN Competent

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma terus belajar dan mengembangkan kapabilitas

- Meningkatkan kompetensi diri untuk menjawab tantangan yang selalu berubah.
- Membantu orang lain belajar.
- Menyelesaikan tugas dengan kualitas terbaik

All personnel of PT Kawasan Industri Wijayakusuma always uphold the trust given.

- Increase self-competence to answer the ever-changing challenges.
- Help others learn.
- Completing tasks with the best quality



HARMONIS Harmonious

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma mendukung keserasian, saling peduli dan menghargai perbedaan.

- Menghargai setiap orang apapun latar belakangnya.
- Suka menolong orang lain.
- Saling Asah, Asih dan Asuh
- Membangun lingkungan kerja yang kondusif

All people of PT Kawasan Industri Wijayakusuma support harmony, care for each other and respect differences.

- Respect everyone regardless of their background.
- Like to help others.
- Mutual Assistance, Care and Fostering
- Building a conducive work environment



AKHLAK

L

LOYAL Loyal

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma berdedikasi dan mengutamakan kepentingan bangsa dan negara.

- Menjaga nama baik sesama karyawan, pimpinan, Perusahaan, dan Negara.
- Rela berkorban untuk mencapai tujuan yang lebih besar.
- Patuh kepada pimpinan sepanjang tidak bertentangan dengan hukum dan etika.

All people of PT Kawasan Industri Wijayakusuma are dedicated and prioritize the interests of the nation and state.

- Maintain the good name of fellow employees, leaders, the Company, and the State.
- Willing to sacrifice to achieve greater goals.
- Obey the leadership as long as it does not conflict with the law and ethics.

A

ADAPTIF Adaptive

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma terus berinovasi dan antusias dalam menggerakkan ataupun menghadapi perubahan.

- Cepat menyesuaikan diri untuk menjadi lebih baik.
- Terus-menerus melakukan perbaikan mengikuti perkembangan teknologi.
- Bertindak proaktif.

All people of PT Kawasan Industri Wijayakusuma continue to innovate and be enthusiastic in driving or facing change.

- Quickly adjust to get better.
- Constantly making improvements following technological developments.
- Act proactively.

K

KOLABORATIF Collaborative

Seluruh insan PT Kawasan Industri Wijayakusuma siap membangun kerja sama yang sinergis.

- Memberi kesempatan kepada berbagai pihak untuk berkontribusi.
- Terbuka dalam bekerja sama untuk menghasilkan nilai tambah.
- Menggerakkan pemanfaatan berbagai sumber daya untuk tujuan bersama.

All people of PT Kawasan Industri Wijayakusuma are ready to build synergistic cooperation.

- Provide opportunities for various parties to contribute.
- Open in working together to produce added value.
- Mobilizing the utilization of various resources for a common goal.